

РЕШЕНИЕ №3

ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ТОО «ЛОМБАРД АСТ»

Дата принятия решения: 26 сентября 2021 г.
Время принятия решения: 13 часов 00 минут.
Место принятия решения: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Пушкина, 41

Я, гражданин Республики Казахстан, _____ года рождения, ИИН _____ удостоверение личности _____ выданного МВД РК _____ года, проживающий по адресу: почтовый индекс, 050052, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. _____ являясь единственным участником товарищества с ограниченной ответственностью «Ломбард АСТ», созданное и зарегистрированное по законодательству Республики Казахстан (БИН 090940017141), с местонахождением по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Пушкина, 41,

П Р И Н Я Л С Л Е Д У Ю Щ И Е Р Е Ш Е Н И Я:

1. Утвердить с «26» сентября 2021 года и ввести в действие с «01» октября 2021 года прилагаемые Стандартные условия договора о предоставлении микрокредита (Договор присоединения с **предельной суммой микрокредита до 8 000 месячных расчетных показателей**) и Залогового билета к данному Договору присоединения (Типовая форма №2), являющихся неотъемлемыми частями друг друга и составляющих единый документ.
2. О принятом решении уведомить уполномоченный государственный орган, в порядке и сроки, установленные законом.
3. Начиная с 01 октября 2021 года приостановить выдачу микрокредитов по Стандартным условиям договора о предоставлении микрокредита (Договор присоединения с предельной суммой микрокредита до 8 000 месячных расчетных показателей), утвержденных решением единственного участника №11 от 25 ноября 2020 года. Указанные в настоящем пункте Стандартные условия сохраняют свою силу по выданным заемщикам микрокредитам до полного исполнения сторонами обязательств по нему.

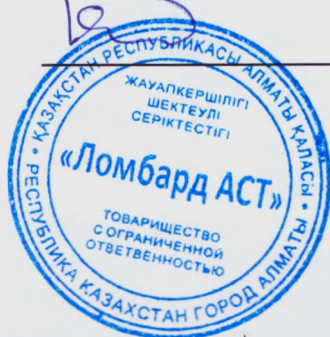
Решение принято единолично.

Приложение:

- 1) Стандартные условия договора о предоставлении микрокредита (Договор присоединения) на 17 (семнадцать) страницах.
- 2) Залоговый билет к данному Договору присоединения (Типовая форма №2) на 6 (шесть) страницах.

Единственный участник

Кули-Заде Тельман Шеруяевич



Микрокредит беру туралы шарттың стандартты талаптары (Қосылу шарты)
<https://act-lombard.kz>
«Ломбард АСТ» ЖШС сайтында жарияланған

Стандартные условия договора о предоставлении микрокредита (Договор присоединения)
Опубликованы на сайте ТОО «Ломбард АСТ»
<https://act-lombard.kz>

Осы микрокредит берудің стандартты талаптарын (бұдан әрі-қосылу шарты) Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен микрокредит беру туралы шарт жасасу кезінде қолдану үшін «Ломбард АСТ» ЖШС әзірледі және «микроқаржы қызметі туралы» 2012 жылғы 26 қарашадағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес микрокредит беру туралы шарттың стандартты талаптарын айқындайды.

Стандартты шарттарды қолдана отырып жасалған шарт «Ломбард АСТ» ЖШС мен қарыз алушы (бұдан әрі - қарыз алушы) арасында микрокредит берудің жеке шарттарын қамтитын ҚР Азаматтық кодексінің 328 – бабына сәйкес кепілдік билетті (бұдан әрі-кепілдік билет) жасасу арқылы микрокредит берудің стандартты шарттарына қосылу туралы өтінішке қол қою арқылы жасалады.

Кепіл билеті мен қосылу шарты бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады және бірыңғай құжат жасайды және бұдан әрі бірлесіп шарт деп аталады. Кепіл билетінде және Қосылу шарты қолданылатын "шарт" ұғымы Кепіл билетінің мазмұнына да, сондай-ақ Қосылу шартын мазмұнына да тең дәрежеде қатысты болады.

1. ШАРТТЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

1.1. Қосылу шартына және Кепіл билетіне сәйкес «Ломбард АСТ» ЖШС (бұдан әрі - Ломбард) Қарыз алушыға (кепіл берушіге) – жеке тұлғаға Қосылу шартында және Кепіл билетінде белгіленген тәртіппен жеке пайдаланудағы жылжымалы мүлікті (бұдан әрі – "кепіл заты" немесе "кепіл мүлкі") кепілге қойып микрокредит береді.

1.2. Микрокредит сомасы, Кепіл билеті бойынша артық төлеу сомасы және микрокредит берудің өзге де жеке шарттары Кепіл билетімен айқындалады. Бір микрокредит бойынша берілетін шекті сома республикалық бюджет туралы заңда тиісті қаржы жылына белгіленген айлық есептік көрсеткіштің сегіз мың еселенген

Настоящие стандартные условия предоставления микрокредита (далее – Договор присоединения) разработаны ТОО «Ломбард АСТ» для применения при заключении договора о предоставлении микрокредита в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан, и определяют стандартные условия Договора о предоставлении микрокредита в соответствии с Законом Республики Казахстан от 26 ноября 2012 года «О микрофинансовой деятельности».

Договор с применением стандартных условий заключается в порядке подписания между ТОО «Ломбард АСТ» и заемщиком (далее - Заемщик) заявления о присоединении к Стандартным условиям предоставления микрокредита, путем заключения Залогового билета в соответствии со статьей 328 Гражданского Кодекса РК, содержащего индивидуальные условия предоставления микрокредита (далее – Залоговый

Залоговый билет и Договор присоединения являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единый документ и далее совместно именуется Договором. Понятие «договор» применяемое в Залоговом билете и в Договоре присоединения, относится как к содержанию Залогового билета, так и в равной степени к содержанию Договора присоединения.

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Договором присоединения и Залоговым билетом ТОО «Ломбард АСТ» (далее- Ломбард) предоставляет Заемщику (Залогодателю) – физическому лицу микрокредит под залог движимого имущества личного пользования (далее – «предмет залога» или «залоговое имущество»), установленном Договором присоединения и Залоговым билетом.

1.2. Сумма микрокредита, сумма переплаты по Залоговому билету и иные индивидуальные условия предоставления микрокредита определяются Залоговым билетом. Предельная сумма, предоставляемая по одному микрокредиту, не превышает восьмидесячекратный размер минимального

мөлшеріне тең мөлшерді құрайды. Кепіл билеті бойынша микрокредит сомасын ұлғайтуға тыйым салынады.

1.3. Микрокредит қолдану мақсаты туралы мәліметтер: тұтынушылық.

1.4. Микрокредит кепіл затын кепілге қабылдағаннан кейін Кепіл билетіне қол қойылған күні Ломбард кассасында қолма-қол ақша беру арқылы беріледі.

1.5. Микрокредитті өтеудің шекті мерзімі микрокредит берілген күннен бастап 12 (он екі) күнтізбелік айдан құрайды және Кепіл билетінде көрсетіледі. Шартқа уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде белгіленген нысан бойынша оның ажырамас бөлігі болып табылатын, оның тараптары қол қойған микрокредитті өтеу кестесі қоса беріледі.

1.6. Микрокредитті өтеу тәсілі: Ломбард кассасына бір мезгілде не бөлшектеп, қолма-қол ақшамен не Ломбардтың келесі деректемелері бойынша қолма-қол емес тәсілмен:

«Ломбард АСТ» ЖШС

БСН 090940017141

ЖСК KZ169650000153301041

«ForteBank» АҚ

БСК IRTYKZKA.

1.7. Қарыз алушының микрокредит сомасын өтеу (қайтару) әдісі және сыйақы төлеу Қарыз алушының таңдауы бойынша мынадай өтеу әдістерімен жүргізіледі:

- микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша төлемдердің тең сомасын және негізгі борыш қалдығына кезең үшін есептелген сыйақыны қамтитын азайтылған төлемдермен жүзеге асырылатын сараланған төлемдер әдісімен;

- аннуитетті төлемдер әдісімен, бұл кезде микрокредит бойынша берешекті өтеу негізгі борыш бойынша ұлғайтылатын төлемдерді және негізгі борыш қалдығына кезең үшін есептелген сыйақы бойынша азайтылатын төлемдерді қамтитын микрокредит мерзімі ішінде тең төлемдермен жүзеге асырылады. Бірінші және соңғы төлемдердің мөлшері басқалардан өзгеше болуы мүмкін;

– қосымша әдіспен (бір жолғы төлем) - негізгі қарыз бен сыйақыны өтеу Кепіл билетінің әрекет ету мерзімінің соңында жүргізіледі (егер бұл микрокредит беру ережелерінде көзделген жағдайда).

Қарыз алушы таңдаған өтеу әдісі Кепіл билетіне қосымша болып табылатын микрокредиттерді өтеу кестесінде көрсетіледі.

расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете. Запрещается увеличение суммы микрокредита по Договору.

1.3. Сведения о цели использования микрокредита: потребительский.

1.4. Микрокредит предоставляется путем выдачи наличных денег в кассе Ломбарда в день подписания Залогового билета после приема предмета залога в заклад.

1.5. Предельный срок предоставления микрокредита составляет не более 12 (двенадцати) календарных месяцев с даты предоставления микрокредита и указывается в Залоговом билете. К договору прилагается подписанный его сторонами график погашения микрокредита, являющийся его неотъемлемой частью, по форме, установленной нормативным правовым актом уполномоченного органа.

1.6. Способ погашения микрокредита: единовременно либо частями, наличными деньгами в кассу Ломбарда, либо безналичным способом по следующим реквизитам Ломбарда:

ТОО «Ломбард АСТ»

БИН: 090940017141

ИИК: KZ169650000153301041

БИК: IRTYKZKA

АО "Forte Bank".

1.7. Метод погашения (возврат) Заемщиком суммы микрокредита и выплата вознаграждения производится по выбору Заемщика следующими методами погашения:

- методом дифференцированных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется уменьшающимися платежами, включающими равные суммы платежей по основному долгу и начисленное за период на остаток основного долга вознаграждение;

- методом аннуитетных платежей, при котором погашение задолженности по микрокредиту осуществляется равными платежами на протяжении всего срока микрокредита, включающими увеличивающиеся платежи по основному долгу и уменьшающиеся платежи по вознаграждению, начисленному за период на остаток основного долга. Размеры первого и последнего платежей могут отличаться от других; -дополнительным методом (единовременный платеж) – при котором погашение основного долга и вознаграждения производится в конце срока действия Залогового билета (в случае, если это предусмотрено Правилами предоставления микрокредитов).

1.8. Негізгі қарызды уақтылы өтемеу үшін тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) есептеу тәртібі мен мөлшері:

- 1) негізгі қарызды уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық сомасы әр күнтізбелік күн үшін орындалмаған / тиісінше орындалмаған міндеттеме сомасына пайызбен есептеледі және Кепілдік билетте көрсетіледі;
- 2) міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алғаны үшін Ломбард тұрақсыздық айыбын сыйақыны төлеу жөніндегі міндеттемелерді орындаған күннен кейінгі күннен бастап есептейді. Егер Қарыз алушы кепілдік мерзімі өткеннен кейін Кепіл мүлкін сатып алса, тұрақсыздық айыбы Кепіл мүлкін сатып алу күнін қоса алғанда, мерзімі өткен барлық кезең үшін, бірақ мерзімі өткен күннен бастап 90 (тоқсан) күнтізбелік күннен аспайтын мерзімге есептеледі.

1.9. Шағын несие бойынша берешекті өтеу кезектілігі.

Қарыз алушымен жасалған Кепіл билеті бойынша Қарыз алушы жүргізген төлем сомасы, егер ол Қарыз алушының сырттай билет бойынша міндеттемелерін орындау үшін жеткіліксіз болған жағдайда, Қарыз алушының берешегін мынадай кезектілікпен өтейді:

- 1) Ломбардтың Қарыз алушының берешегін соттан тыс және сот тәртібімен өндіріп алу жөніндегі шығыстары;
- 2) тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімақы);
- 3) сыйақы бойынша берешек;
- 4) негізгі борыш бойынша берешек.

1.10. Қарыз алушының Ломбардқа микрокредит қайтаруын орындауын қамтамасыз ету: жеке тұлғалардың жеке пайдалануға арналған, Ломбардпен микрокредит қамтамасыз етуге қабылдауға тыйым салынбаған, ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес жылжымалы мүлкі болып табылады. Кепіл мүлкінің толық сипаттамасы Кепіл билетінде көрсетіледі.

1.11. Кепіл беруші шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған кезде Ломбард қабылдайтын шаралар: Ломбард берешекті реттеуді 1.12-тармақта көзделген тәртіппен жүзеге асырады. сондай-ақ кепіл затын Кепіл билетінде көрсетілген кепілді күту мерзімі өткеннен кейін соттан тыс өткізуге құқығы бар.

Қарыз алушы (кепіл беруші) шартқа қол қоя отырып, кепіл затын соттан тыс, оның ішінде сауда-саттық өткізбестен өткізуге өз келісімін білдіреді. Ломбардтың кепіл затын пайдалану мүмкіндігі кепіл затын соттан тыс, оның ішінде Шарттың осы тармағында

Метод погашения выбранный Заемщиком указывается в Графике погашения микрокредитов, являющегося Приложением к Залоговому билету.

1.8. Порядок начисления и размер неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное погашение основного долга:

1) размер неустойки за несвоевременное погашение основного долга и рассчитывается в процентах от суммы неисполненного/ не надлежаще исполненного обязательства за каждый календарный день и указывается в Залоговом билете;

2) неустойка начисляется Ломбардом за просрочку исполнения обязательств со дня, следующего за днем исполнения обязательств по оплате вознаграждения. Если Заемщик выкупает Залоговое имущество по истечении гарантированного срока, неустойка начисляется за весь период просрочки, включая день выкупа Залогового имущества, но не более чем на 90 (девятью) календарных дней с даты возникновения просрочки.

1.9. Очередность погашения задолженности по микрокредиту.

Сумма произведенного Заемщиком платежа по Залоговому билету, заключенному с Заемщиком, в случае, если она недостаточна для исполнения обязательства Заемщика по Залоговому билету, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности:

- 1) расходы Ломбарда по взысканию задолженности Заемщика в принудительном внесудебном и судебном порядке;
- 2) неустойка (штраф, пени);
- 3) задолженность по вознаграждению;
- 4) задолженность по основному долгу.

1.10. Обеспечением исполнения Заемщиком возврата микрокредита Ломбарду является: движимое имущество физических лиц, предназначенное для личного пользования, не запрещенное для принятия в обеспечение микрокредита Ломбардом, согласно действующего законодательства РК. Подробное описание залогового имущества указывается в Залоговом билете.

1.11. Меры, принимаемые Ломбардом при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком (Залогодателем) обязательств по договору: Ломбард осуществляет урегулирование задолженности в порядке, предусмотренном в пункте 1.12. настоящего Договора, а также внесудебную реализацию предмета залога после истечения гарантированного срока ожидания, указанного в Залоговом билете.

белгіленген негіздер бойынша сауда-саттық өткізбестен өткізуді жүргізумен шектеледі. Бұл ретте кепілдік мүлікті өткізуге, сондай-ақ мұндай мүліктің ломбардтың меншігіне өтуіне ломбард Қазақстан Республикасының микроқаржы қызметін реттейтін заңнамасында белгіленген тәртіппен және қосылу шартына сәйкес берешекті реттеу жөніндегі Қарыз алушының өтінішін қараған кезеңде жол берілмейді.

1.12. Қарыз алушы Кепіл билеті бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда Ломбард мынадай шаралар қолдануға құқылы:

- 1) Қарыз алушыдан микрокредит сомасын өтеуді және сыйақы мен тұрақсыздық айыбын төлеуді талап етуге;
- 2) микро-кредитті қайтару мерзімі аяқталғаннан кейін Кепіл мүлкіне өндіріп алу жүргізілсін, оның ішінде нотариустың атқарушылық жазбасы негізінде;
- 3) кепілдік мерзімі өткеннен кейін Кепіл мүлкін соттан тыс, оның ішінде сауда-саттықты жүзеге асырмай өткізуге құқылы.

Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алуы болған кезде Ломбард берешекті реттеуді және төлемге кабілетсіз қарыз алушыға қатысты қолданылатын шараларды мынадай тәртіппен жүзеге асырады:

Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда, бірақ ол басталған күннен бастап күнтізбелік жиырма күннен кешіктірмей Ломбард қарыз алушыны Кепіл билеті бойынша:

1) Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімін өткізіп алу туындаған және хабарламада көрсетілген күні мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажет болған жағдайларда жүргізіледі;

2) Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша Ломбардқа жүгіну құқығы;

3) Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары.

Ломбард 2.1.7-тармаққа сәйкес Қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін күнтізбелік он бес күн ішінде 2.1.8-тармаққа сәйкес Қарыз алушы ұсынған шартты қарайды осы қосылу шартының Кепіл билетінің талаптарына өзгерістерді жазбаша нысанда не Кепіл билетінде және осы қосылу шартында көзделген тәсілмен қарыз алушыға хабарлайды:

Заемщик (Залогодатель), подписывая Залоговый билет, выражает свое согласие на проведение внесудебной реализации предмета залога, в том числе без проведения торгов. Возможность использования предмета залога Ломбардом ограничивается проведением внесудебной реализации предмета залога, в том числе без проведения торгов, по основаниям, установленным настоящим Договором. При этом реализация Залогового имущества, а также переход такого имущества в собственность Ломбарда не допускаются в период рассмотрения Ломбардом обращения Заемщика по урегулированию задолженности в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, регулирующем микрофинансовую деятельность и в соответствии с Договором присоединения.

1.12. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Залоговому билету Ломбард вправе принять следующие меры:

1) требовать у Заемщика погашения суммы микрокредита и выплаты вознаграждения и неустойки;

2) обратиться взыскание на залоговое имущество по истечении срока возврата микрокредита, в том числе на основании исполнительной надписи нотариуса;

3) по истечении гарантированного срока, произвести внесудебную реализацию Залогового имущества, в том числе без осуществления торгов.

При наличии просрочки исполнения Заемщиком обязательства по Залоговому билету, Ломбард осуществляет урегулирование задолженности и меры, применяемые в отношении неплатежеспособного заемщика в следующем порядке:

При наличии просрочки исполнения обязательства по Залоговому билету, но не позднее двадцати календарных дней с даты ее наступления Ломбард уведомляет Заемщика о:

1) возникновении просрочки по исполнению обязательства по Залоговому билету и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности на дату, указанную в уведомлении;

2) праве Заемщика по Залоговому билету обратиться в Ломбард;

3) последствиях невыполнения Заемщиком своих обязательств по Залоговому билету.

Ломбард в течение пятнадцати календарных дней после дня получения заявления Заемщика в соответствии с пунктом 2.1.7. настоящего

- 1) Кепіл билетінің талаптарына ұсынылған өзгерістермен келіскенде туралы;
- 2) берешекті реттеу жөніндегі өз ұсыныстары негізінде жүргізіледі;
- 3) бас тарту себептерінің уәжді негіздемесін көрсете отырып, кепіл билетінің шарттарын өзгертуден бас тартқан жағдайларда жүзеге асырылады.

Қарыз алушы Ломбард Кепіл билетінің шарттарын өзгертуден бас тартқан күннен бастап күнтізбелік он бес күн ішінде немесе Кепіл билетінің шарттарын өзгерту туралы өзара қолайлы шешімге қол жеткізілмеген кезде ломбардқа бір мезгілде хабарлай отырып, уәкілетті органға жүгінуге құқылы.

Уәкілетті орган қарыз алушының өтінішін оның ломбардқа өтініш білдіргені туралы дәлелдемелер ұсынған және Ломбардпен кепіл билетінің талаптарын өзгерту туралы өзара қолайлы шешімге қол жеткізбеген кезде қарайды.

Қарыз алушының берешекті өтеуі туралы талап қанағаттандырылмаған, сондай-ақ қарыз алушының осы қосылу шартының 2.1.7-тармағында көзделген құқықтарды іске асырмаған не Қарыз алушы мен Ломбард арасында Кепіл билетінің талаптарын өзгерту бойынша келісім болмаған жағдайларда Ломбард:

- 1) қарыз алушыға қатысты шаралар қолдану туралы мәселені қарауға міндетті. Шараларды қолдану туралы шешім қабылдау микрокредиттер беру қағидаларына және осы қосылу шартына сәйкес жүзеге асырылады;
- 2) берешекті сотқа дейін өндіріп алуға және реттеуге коллекторлық агенттікке беруге құқылы;
- 3) Қазақстан Республикасының заңнамасында және (немесе) осы Шартта көзделген шараларды қолдануға, оның ішінде кепіл билеті бойынша борыш сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап қойып жүгінуге, сондай-ақ «Жылжымайтын мүлік ипотекасы туралы» Қазақстан Республикасының Заңында көзделген жағдайларды қоспағанда, кепілге салынған мүліктен соттан тыс тәртіппен өндіріп алуға не сот тәртібімен жүгінуге құқылы.

1.13. Кепіл билетінің қолданылу мерзімі: оған қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданылады.

1.14. Ломбард, егер жоғалту немесе зақымдану еңсерілмейтін күштің салдарынан болғанын дәлелдей алмаса, бүлінген мүліктің

Договора, рассматривает предложенные Заемщиком в соответствии с пунктом 2.1.8. настоящего Договора присоединения изменения в условия Залогового билета, и в письменной форме либо способом, предусмотренным Залоговым билетом и настоящим Договором присоединения, сообщает Заемщику о (об):

- 1) согласии с предложенными изменениями в условия Залогового билета;
- 2) своих предложениях по урегулированию задолженности;
- 3) отказе в изменении условий Залогового билета с указанием мотивированного обоснования причин отказа.

Заемщик в течение пятнадцати календарных дней с даты получения отказа Ломбарда в изменении условий Залогового билета, или при недостижении взаимоприемлемого решения об изменении условий Залогового билета вправе обратиться в уполномоченный орган с одновременным уведомлением Ломбарда.

Уполномоченный орган рассматривает обращение заемщика при представлении доказательства его обращения в Ломбард и недостижении с Ломбардом взаимоприемлемого решения об изменении условий Залогового билета.

В случаях неудовлетворения требования о погашении Заемщиком задолженности, а также не реализации Заемщиком прав, предусмотренных пунктом 2.1.7 настоящего Договора присоединения, либо отсутствия согласия между заемщиком и Ломбардом по изменению условий Залогового билета Ломбард вправе:

- 1) рассмотреть вопрос о применении мер в отношении Заемщика. Принятие решения о применении мер осуществляется в соответствии с Правилами предоставления микрокредитов и настоящим Договором присоединения;
- 2) передать задолженность на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству;
- 3) применить меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и (или) настоящим Договором, в том числе обратиться с иском в суд о взыскании суммы долга по Залоговому билету, а также обратиться с иском о взыскании на заложенное имущество во внесудебном порядке, за исключением случаев, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества», либо в судебном порядке.

1.13. Срок действия Залогового билета: вступает в силу с момента его подписания и

жоғалғаны, сақталуы немесе бүлінгені үшін жауапты болады.

Сондай-ақ, егер Кепіл мүлкін жоғалту немесе бүлдіру ереуілдер, жаппай тәртіпсіздік, халық және әскери қактығыстар және т.б. салдарынан үшінші тұлғалардың ұрлануы салдарынан болса, Ломбард жауапкершіліктен босатылады, бірақ бұл ретте Ломбард кепілге салынған мүліктің сақталуын камтамасыз ету үшін өзіне байланысты барлық шараларды қолдануға міндетті.

1.15. Осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін кінәлі Тарап осы бұзушылыққа байланысты туындаған барлық шығындарды өтейді және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес дербес жауапты болады.

1.16. Қарыз алушы кепіл би-жаз бойынша міндеттемелердің орындалуына жауапты болады.

1.17. Ломбардтың пошталық және электрондық поштасы туралы ақпарат, сондай-ақ оның ресми интернет-ресурсы туралы деректер:

1) пошталық мекен-жайы: 050004, РК, Алматы қаласы, Медеу ауданы, көш. Пушкин, 41, телефон: +7 / 727 / 273-59-27

2) электрондық поштасы: lombard_act@mail.ru

3) Ломбард сайты: <https://act-lombard.kz/>

1.18. Ломбард Кепіл билеті бойынша құқықты (талаптарды) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасының заңдарымен Кепіл билеті шеңберінде Ломбардтың Қарыз алушымен өзара қарым-қатынасына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылады.

1.19. Кепіл билеті микрокредит беру туралы шарт және кепіл шарты бір мезгілде болып табылады.

1.20. Кепіл мүлкі Ломбардтың (кепілзат) иелігінде және сақтауында қалады.

Кепілдік мерзімі - Ломбард кепілге салынған мүлікті сату құқығын қолданбастан, микрокредит сомасын өтеу мерзімі өткеннен кейін Ломбард кепілге салынған мүлікті Ломбардта сақтауды жүзеге асыруға міндеттенетін 30 (отыз) күнтізбелік күнді құрайтын уақыт кезеңі.

1.21. Кепіл билеті бойынша микроқаржылық қызмет туралы ҚР заңнамасына сәйкес микрокредит сомасын ұлғайтуға тыйым салынады.

действует до полного исполнения Заемщиком обязательств.

1.14. Ломбард несет ответственность за утрату, сохранность или повреждение заложеного имущества, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы. Также Ломбард освобождается от ответственности в случае, если утрата или повреждение залогового имущества произошли вследствие хищения, совершенного третьими лицами, вследствие забастовок, массовых беспорядков, народных и военных волнений и т.д., но при этом Ломбард обязан принять все зависящие от него меры для обеспечения сохранности заложеного имущества.

1.15. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает все убытки, возникшие, в связи с этим нарушением и самостоятельно несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

1.16. Заемщик несет ответственность за исполнение обязательств по Залоговому билету.

1.17. Информация о почтовом и электронном адресе Ломбарда, а также данные о его официальном интернет-ресурсе:

1) индекс 050004, РК, город Алматы, Медеуский район, ул. Пушкина, д. 41, телефон: +7 /727/ 273-59-27,

2) электронный адрес: lombard_act@mail.ru

3) Интернет-ресурс: <https://act-lombard.kz/>

1.18. При уступке Ломбардом права (требования) по Залоговому билету третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям Ломбарда с Заемщиком в рамках Залогового билета, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

1.19. Залоговый билет является одновременно Договором о предоставлении микрокредита и Договором залога.

1.20. Залоговое имущество остается во владении и хранении Ломбарда (заклад).

Гарантированный срок – период времени, составляющий 30 (тридцать) календарных дней, в течение которого Ломбард обязуется осуществлять хранение в Ломбарде залогового имущества по истечении срока погашения суммы микрокредита, не применяя право реализации залогового имущества.

1.21. По Залоговому билету запрещено увеличение суммы микрокредита в соответствии с

2. ТАРАПТАРДЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

2.1. Қарыз алушының құқықтары:

2.1.1. микрокредиттер беру ережелерімен, микрокредиттер беру бойынша Ломбард тарифтерімен танысу;

2.1.2. алынған микрокредитті Кепіл билетімен белгіленген тәртіппен және шарттарда билік етуге;

2.1.3. егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне тура келген жағдайда, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей, одан кейінгі жұмыс күні негізгі борышты және (немесе) сыйақыны төлеуді жүргізуге;);

2.1.4. Ломбардқа микрокредит сомасын тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға);

2.1.5. Үшінші тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін Ломбард Қарыз алушымен жасалған шарт бойынша құқықты (талапты) берген жағдайда банк омбудсманына жүгінуге;

2.1.6. алынған қызмет көрсетулер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде ломбардқа жазбаша жүгінуге құқылы;

2.1.7. Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алу басталған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде Қарыз алушы Ломбардқа баруға және (немесе) Кепіл билеті мен осы Шартта көзделген тәсілмен Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алудың туындау себептері, кірістері және Кепіл билетінің талаптарына өзгерістер енгізу туралы, оның ішінде Кепіл билетімен байланысты басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын жазбаша нысандағы өтінішті ұсынуға құқылы:

1) сыйақы ставкасын не Кепіл билеті бойынша сыйақы ставкасын азайту жағына қарай өзгертуге жол берілмейді;

2) негізгі борыш және (немесе) сыйақы бойынша төлемді кейінге қалдыру арқылы жүзеге асырылады;

3) берешекті өтеу әдісін немесе өтеу кезектілігін, оның ішінде негізгі борышты басым тәртіппен өтей отырып өзгертуге;

4) микрокредит мерзімін өзгертуге;

5) мерзімі өткен негізгі борышты және (немесе) сыйақыны кешіру, микрокредит бойынша тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) күшін жою арқылы жүзеге асырылады;

законодательством РК о микрофинансовой деятельности.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Права Заемщика:

2.1.1. ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов, тарифами Ломбарда по предоставлению микрокредитов;

2.1.2. распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Залоговым билетом и настоящим Договором;

2.1.3. в случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);

2.1.4. досрочно полностью или частично возратить Ломбарду сумму микрокредита без оплаты неустойки (штрафа, пени);

2.1.5. обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки Ломбардом права (требования) по договору, заключенному с Заемщиком, для урегулирования разногласий с третьим лицом;

2.1.6. письменно обратиться в Ломбард при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам;

2.1.7. в течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Залоговому билету Заемщик вправе посетить Ломбард и (или) представить заявление в письменной форме либо способом, предусмотренным Залоговым билетом и настоящим Договором, содержащее сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по Залоговому билету, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия Залогового билета в том числе связанных с:

1) изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения либо вознаграждения по Залоговому билету;

2) отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;

3) изменением метода погашения или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;

4) изменением срока микрокредита;

5) прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

6) Қарыз берушіге кепілге салынған мүлікті беру арқылы кепіл билеті бойынша міндеттемені орындаудың орнына шегініс ұсыну арқылы жүзеге асырылады;

2.1.8. осы Шарттың 1.13-тармақта бойынша көзделген Ломбардтың шешімін алған күннен бастап күнтізбелік он бес күн ішінде немесе Шарттың талаптарын өзгерту туралы өзара қолайлы шешімге қол жеткізілмеген кезде Ломбардқа бір мезгілде хабарлай отырып, уәкілетті органға жүгінуге құқығы бар;

2.1.9. Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген тәртіппен өз құқықтарын қорғау.

2.2. Ломбардтың құқықтары:

1) Қарыз алушыдан қажетті ақпарат пен құжаттарды сұратуға және алуға;

2) себептерін түсіндірмей микрокредит беруден бас тартуға;

3) Қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді қырық күнтізбелік күннен астам бұзған кезде микрокредит сомасын және ол бойынша сыйақыны мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге;

4) Қарыз алушының келісімінсіз микроқаржы қызметі туралы заңнамада көрсетілген тұлғаларға Кепіл билеті бойынша құқықты (талап етуді) беру;

5) Қарыз алушының өтініші бойынша Екінші деңгейдегі банктер арқылы тауарлар, жұмыстар немесе қызметтер үшін төлем жасау мақсатында микро-кредитті үшінші тұлғаға аударуды жүзеге асыру;

6) Кепіл билетінің талаптарын Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге құқығы бар;

7) негізгі борышты, сыйақыны және тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоса алғанда, Қарыз алушының берешегін қарыз алушының келісімін алмастан, нотариустың атқарушылық жазбасы негізінде өндіріп алу;

- қарыз алушының тараптардың келісімі бойынша берешекті реттеу және Қарыз алушының кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде берешек бойынша өтініш бермеуі үшін ломбардқа жүгінбеуі, бұл оның міндеттемелерді орындамағаны үшін кінәсін мойындау болып табылады;

- қарыз алушының өтінішін қарау нәтижелері бойынша берешекті реттеу жөніндегі келісімге қол жеткізбегенде және қарыз алушының

6) представлением отступного взамен исполнения обязательства по Залоговому билету путем передачи Займодателю заложенного имущества;

2.1.8. в течение пятнадцати календарных дней с даты получения решения Ломбарда, предусмотренного пунктом 1.13. настоящего Договора, или при недостижении взаимоприемлемого решения об изменении условий договора обратиться в уполномоченный орган с одновременным уведомлением Ломбарда;

2.1.9. защищать свои права в порядке, установленном законами Республики Казахстан.

2.2. Права Ломбарда:

1) запрашивать и получать от Заемщика необходимые информацию и документы;

2) отказать в выдаче микрокредита без объяснения причин;

3) требовать досрочного возврата суммы микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на сорок календарных дней;

4) уступить право (требование) по Залоговому билету лицам, указанным законодательством о микрофинансовой деятельности, без согласия Заемщика;

5) по заявлению Заемщика осуществлять через банки второго уровня перевод микрокредита третьему лицу в целях оплаты за товары, работы или услуги;

6) изменять условия Залогового билета в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика;

7) взыскать задолженность Заемщика, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пени), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия Заемщика в случаях:

- необращения Заемщика в Ломбард для урегулирования задолженности по соглашению сторон и непредоставления Заемщиком заявления по задолженности в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Залоговому билету, что является признанием его вины в неисполнении обязательств;

- недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления Заемщика и непредоставления Заемщиком возражений по задолженности;

берешек бойынша қарсылықтарды ұсынбағанда;

8) Ломбард берешектің туындағаны және мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттігі туралы Қарыз алушыны хабарландыру үшін, сондай-ақ қарыз алушы кепіл билеті бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алуға жол берген кезде коллекторлық агенттікке кепіл билеті бойынша берешекті сотқа дейін өндіріп алуға және реттеуге беруге құқылы, бұған қарыз алушы өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін береді;

9) микроқаржы қызметі туралы заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және Кепіл билетінде белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы.

2.3. Ломбард міндетті:

1) Қарыз алушыны микрокредит алуға байланысты оның құқықтары мен міндеттері туралы хабардар етуге;

2) Қарыз алушыдан міндеттемелерді орындауды қабылдауға;

3) Қарыз алушыға міндеттемелердің орындалғанын растайтын құжатты беруге және Қарыз алушы Ломбард алдындағы өз міндеттемелерін орындағаннан кейін Кепіл билетіне сәйкес Кепіл мүлкін дереу қайтаруға;

4) Кепіл билеті бойынша ұйымның құқығының (талап ету) үшінші тұлғаға өту талаптарын қамтитын Кепіл билетін (бұдан әрі - талап ету құқығын басқаға беру шарты) беру кезінде Қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге;);

- құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы талап ету құқығын басқаға беру шартын жасасқанға дейін, сондай-ақ Кепіл билетінде көзделген тәсілмен осындай басқаға беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы;

- талап ету құқығын басқаға беру шартын жасасқан күннен бастап отыз күнтізбелік күн ішінде үшінші тұлғаға микрокредитті өтеу бойынша одан арғы төлемдердің мақсатын (шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы мен орналасқан жері, берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемі, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының және Қарыз алушы төлеуге тиісті басқа да сомаларының қалдықтарын көрсете;

8) привлечь для уведомления Заемщика о возникновении задолженности и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности, а также передать задолженность по Залоговому билету на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству при допущении Заемщиком просрочки исполнения обязательств по Залоговому билету, на что Заемщик дает свое безусловное и безотзывное согласие;

9) осуществлять иные права, установленные Законом о микрофинансовой деятельности, иными законами Республики Казахстан и Залоговым билетом.

2.3. Ломбард обязан:

1) проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита

2) принять от Заемщика исполнение обязательств;

3) выдать Заемщику документ, подтверждающий исполнение обязательств и немедленно возвратить Залоговое имущество в соответствии с Залоговым билетом после выполнения Заемщиком своих обязательств перед Ломбардом;

4) уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при выдаче Залогового билета, содержащего условия перехода права (требования) организации по Залоговому билету третьему лицу (далее - договор уступки права требования):

- до заключения договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Залоговом билете;

- о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Залоговом билете, в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате Заемщиком сумм;

5) предоставлять ответ в письменной форме Заемщику при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам в сроки, установленные

- 5) Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекс бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде Кодексом;
- Қарыз алушыға жазбаша нысанда жауап беруге; 6) уведомить Заемщика об изменении условий
- 6) Ломбард Кепіл билетінде көзделген тәртіппен Залогового билета, в случае применения
- жақсартушы шарттарды қолданған жағдайда, Ломбардом улучшающих условий в порядке,
- Кепіл билетінің талаптарының өзгергені туралы предусмотренном в Залоговом билете;
- Қарыз алушыны хабардар етуге; 7) приложить к Залоговому билету подписанный
- 7) Кепіл билетіне тараптар қол қойған Сторонами График погашения микрокредита;
- микрокредитті өтеу кестесін қоса беру. 8) в случае изменения места нахождения либо
- 8) орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген изменения наименования письменно известить об
- жағдайда, бұл туралы уәкілетті органға, сондай - этом уполномоченный орган, а также заемщиков
- ақ Қарыз алушыларды (өтініш берушілерді) (заявителей) путем опубликования
- микроқаржы ұйымының орналасқан жері соответствующей информации в двух печатных
- бойынша, сондай - ақ Қарыз алушы (өтініш изданиях на казахском и русском языках по месту
- беруші) - жеке тұлғаның заңды мекенжайы нахождения Ломбарда, а также по юридическому
- бойынша және Қарыз алушы (өтініш беруші) - адресу заемщика (заявителя) - физического лица
- заңды тұлғаның орналасқан жері бойынша екі либо путем письменного уведомления каждого
- баспа басылымында қазақ және орыс тілдерінде заемщика (заявителя) в срок не позднее тридцати
- тиісті ақпаратты жариялау арқылы не әрбір календарных дней с даты таких изменений;
- Қарыз алушыны (өтініш берушіні) осындай 9) разместить копию правил предоставления
- өзгерістер енгізілген күннен; микрокредитов в месте, доступном для обозрения
- 9) микрокредиттер беру қағидаларының и ознакомления заемщиком (заявителем)
- көшірмесін микроқаржы ұйымына Қарыз Ломбарда, в том числе на интернет-ресурсе
- алушының (өтініш берушінің) шолуы және Ломбарда;
- танысуы үшін қолжетімді жерде, оның ішінде 10) предоставлять заявителю полную и
- микроқаржы ұйымының интернет-ресурсында достоверную информацию о платежах, связанных
- орналастыруға;; с получением, обслуживанием и погашением
- 10) өтініш берушіге микрокредит алуға, оған (возвратом) микрокредита;
- қызмет көрсетуге және оны өтеуге (қайтаруға) 11) соблюдать тайну предоставления
- байланысты төлемдер туралы толық және дұрыс микрокредита;
- ақпарат беруге;; 12) при наличии просрочки исполнения
- 11) микрокредит беру құпиясын сақтауға; Заемщиком обязательства по Залоговому билету
- 12) Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша Ломбард обязуется не позднее 20 (двадцати)
- міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алуы календарных дней с даты наступления просрочки
- болған кезде Ломбард Кепіл билеті бойынша исполнения обязательства по Залоговому билету
- міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алған направить Заемщику уведомление способом,
- күннен бастап күнтізбелік 20 (жиырма) күннен предусмотренном Залоговым билетом и
- кешіктірмей Қарыз алушыға Кепіл билетінде настоящим Договором, о:
- және осы Шартта көзделген тәсілмен Кепіл - возникновении просрочки по исполнению
- билеті бойынша міндеттемені орындау обязательства по Залоговому билету и
- мерзімін өткізіп алу туралы хабарлама жіберуге необходимости внесения платежей с указанием
- міндеттенеді.: размера просроченной задолженности на дату,
- Кепіл билеті бойынша міндеттемені орындау указанную в уведомлении;
- бойынша мерзімін өткізіп алудың туындауы - праве Заемщика по Залоговому билету
- және хабарламада көрсетілген күнге мерзімі обратиться в Ломбард;
- өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, - последствиях невыполнения Заемщиком своих
- төлемдер енгізу қажеттілігі; обязательств по Залоговому билету. Ломбард
- Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша вправе привлечь коллекторское агентство для
- Ломбардка жүгіну құқығы; уведомления Заемщика.
- Қарыз алушының Кепіл билеті бойынша өз Уведомление считается доставленным
- міндеттемелерін орындамауының салдары. Заемщику, если оно направлено Заемщику одним
- Ломбард қарыз алушыны хабардар ету үшін из следующих способов, предусмотренных
- коллекторлық агенттікті тартуға құқылы. Залоговым билетом и настоящим Договором:

Егер хабарлама Кепіл билетінде және осы Шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен қарыз алушыға жіберілсе, ол Қарыз алушыға жеткізілген болып есептеледі:

- Кепіл билетінде көрсетілген Қарыз алушының электрондық поштасының мекенжайына, және / немесе;

- Кепіл билетінде көрсетілген Қарыз алушының тұрғылықты жері бойынша, оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжай бойынша тұратын қарыз алушының кәмелетке толған отбасы мүшелерінің бірі алған болса, және / немесе;

- қарыз алушының ұялы нөміріне мәтіндік хабарлама түрінде (оның ішінде мәтіндік хабарламалармен / фотосуреттермен / суреттермен алмасу өтінімінің мессенджерлері) Кепілдік билетінде және / немесе көрсетілген, және / немесе;

- хабарламаны тікелей қарыз алушыға табыстау арқылы, және / немесе;

- жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін басқа байланыс құралдарын қолдану арқылы.

Хабарламаны алушы-Қарыз алушыға берудің мүмкін еместігі туралы не оны қабылдаудан бас тартуына, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге де байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғанын растамауына байланысты белгі соғылып қайтарған жағдайда хабарлама Қарыз алушыға тиісті түрде жіберілген болып есептеледі.

13) Қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін күнтізбелік он бес күн ішінде кепіл билетінің талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарау және қарыз алушыға жазбаша нысанда не Кепіл билетінде көзделген тәсілмен хабарлау:

- Кепіл билеттің талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісуі;

- берешекті реттеу жөніндегі өз ұсыныстары;

- бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесін көрсете отырып, Кепіл билетінің шарттарын өзгертуден бас тарту туралы;

14) микроқаржы қызметі туралы заңда және Қазақстан Республикасының өзге де заңнамасында белгіленген өзге де талаптарды сақтауға міндетті.

2.4. Қарыз алушы міндетті:

- на адрес электронной почты Заемщика, указанный в Залоговом билете, и/или;

- по месту жительства Заемщика, указанному в Залоговом билете, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе если получено одним из совершеннолетних членов семьи Заемщика, проживающим по указанному адресу, и/или;

- в виде текстового сообщения на мобильный номер Заемщика (включая мессенджеры приложения обмена текстовыми сообщениями /фотографиями /рисунками), указанный в Залоговом билете, и/или;

- путем вручения уведомления непосредственно Заемщику и/или;

- с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки.

В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения получателю-Заемщику, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным Заемщику надлежащим образом.

13) рассмотрение в течение пятнадцати календарных дней после дня получения заявления заемщика предложенных изменений в условия Залогового билета и сообщение заемщику в письменной форме либо способом, предусмотренным Залоговым билетом о (об):

- согласии с предложенными изменениями в условия Залогового билета;

- своих предложениях по урегулированию задолженности;

- отказе в изменении условий Залогового билета с указанием мотивированного обоснования причин отказа;

14) соблюдать иные требования, установленные Законом о микрофинансовой деятельности и иным законодательством Республики Казахстан.

2.4. Заемщик обязан:

1) возвратить полученный микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, которые установлены Залоговым билетом;

2) предоставлять по требованию Ломбарда необходимые информацию и документы;

3) возмещать Ломбарду издержки по возврату суммы микрокредита;

4) незамедлительно письменно уведомлять Ломбард об изменении своих анкетных данных, а

- 1) алынған микрокредитті қайтаруға және ол бойынша сыйақыны Кепіл билетімен белгіленген мерзімде және тәртіппен төлеуге;
- 2) Ломбардтың талап етуі бойынша қажетті ақпарат пен құжаттарды беруге;
- 3) Ломбардқа микрокредит сомасын қайтару бойынша шығындарды өтеуге;
- 4) Ломбардты өзінің сауалнамалық деректерінің өзгергені туралы, сондай-ақ оның міндеттемелерін орындауына әсер ететін кез келген мән-жайлар туралы дереу жазбаша хабардар етуге;
- 5) Ломбардқа кепілге салынған мүлікті мемлекеттік, оның ішінде құқық қорғау және өзге де органдардың алып қоюы және/немесе алып қоюы нәтижесінде туындаған залалды даусыз тәртіппен өтеуге;
- 6) жеке куәлікті (паспортты), тұрғылықты жерін, ұялы телефон нөмірін, электрондық пошта мекенжайын ауыстырған, сондай – ақ микрокредит алуға арналған сауалнама-өтініште көрсетілген өзге де мәліметтерді, байланыс деректерін/деректемелерін өзгерткен кезде осындай өзгеріс болған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей Ломбардқа хабарлама жіберуге міндетті;
- 7) Өзге де талаптарды орындауға, сондай-ақ Кепіл билетінде, микроқаржы қызметі туралы заңнамада және Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында белгіленген жауаптылықта болуға міндетті.

3. ЛОМБАРДҚА АРНАЛҒАН ШЕКТЕУЛЕР

- 1) сыйақы ставкасын (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілі мен әдісін біржақты тәртіппен өзгерту;
 - 2) микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) қоспағанда, Қарыз алушыдан кез келген төлемдерді белгілеу және өндіріп алу;
 - 3) Ломбардқа микрокредит сомасын, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) және микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін басқа да төлемдерді мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған Қарыз алушыдан талап ету;
 - 4) Кепіл билеті бойынша микрокредит сомасын ұлғайту;
 - 5) негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне тура келген жағдайда тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды)
- 1) также о любых обстоятельствах, влияющих на исполнение им обязательств;
 - 5) в беспорядном порядке возместить Ломбарду ущерб, возникший в результате изъятия и/или выемки заложенного имущества государственными, в том числе правоохранительными и иными органами;
 - 6) при смене удостоверения личности (паспорта), места жительства, номера мобильного телефона, адреса электронной почты, а также изменении иных сведений, указанных в анкете – заявлении на получение микрокредита, контактных данных/реквизитов не позднее, чем через 3 (три) рабочих дней со дня такого изменения, направить уведомление в Ломбард;
 - 7) выполнять иные требования, а также нести ответственность, установленные Залоговым билетом, законодательством о микрофинансовой деятельности и гражданским законодательством Республики Казахстан.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ДЛЯ ЛОМБАРДА ПРЕДУСМАТРИВАЮТ

- 1) изменения в одностороннем порядке ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способа и метода погашения микрокредита;
- 2) установление и взимание с Заемщика любых платежей, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;
- 3) требование от Заемщика, досрочно полностью или частично возвратившего Ломбарду сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита;
- 4) увеличение суммы микрокредита по Залоговому билету;
- 5) взимание неустойки (штрафа, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;
- 6) индексацию обязательства и платежей по микрокредиту по Залоговому билету, выданного в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту;
- 7) пользование и распоряжение Залоговым имуществом, за исключением случаев, предусмотренных Залоговым билетом;
- 8) заключение договора с третьими лицами, предметом которого является оказание услуг по досудебным взысканию и урегулированию задолженности, а также сбору информации,

алу және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізіледі;

б) кез келген валюталық баламаға байланыстыра отырып, теңгемен берілген Кепіл билеті бойынша микрокредит бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индекстеу;

7) Кепіл билетінде көзделген жағдайларды қоспағанда, Кепіл мүлкін пайдалану және оған билік ету.

8) коллекторлық агенттікпен осындай шарт жасасу жағдайларын қоспағанда, мәні берешекті сотқа дейін өндіріп алу және реттеу бойынша қызметтер көрсету, сондай - ақ Қарыз алушының берешегіне байланысты ақпаратты жинау болып табылатын үшінші тұлғалармен Шарт (бұдан әрі-берешекті өндіріп алу туралы шарт) жасасуға;

9) берешек сотқа дейінгі өндіріп алуда және коллекторлық агенттікте реттеуде болған кезеңде берешекті өндіріп алу туралы сотқа талап-арызбен жүгінуге, берешек коллекторлық агенттікте жұмыста болған кезең үшін сыйақы төлеуді талап етуге, сондай-ақ көрсетілген кезеңде негізгі борыш пен сыйақыны уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) есептеуге міндетті;

10) Кепіл билетті орындау шарттары өзгерген немесе микрокредитті өтеу мақсатында жаңа микрокредит берілген кезде негізгі борыш сомасына капиталдандырылған (жиынтықталған) мерзімі өткен сыйақыға, тұрақсыздық айыбына (айыппұлдарға, өсімпұлдарға) сыйақы есептеу.

4. КЕПІЛ БИЛЕТІНІҢ ТАЛАПТАРЫНА ЖӘНЕ ҚОСЫЛУ ШАРТҚА ӨЗГЕРІСТЕР ЕНГІЗУ ТӘРТІБІ

4.1. Қарыз алушының ақшалай емес міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит шарттары өзгерген кезде Ломбард жаңа шарттарды ескере отырып, микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және оны Қарыз алушыға береді.

4.2. Микрокредитті ішінара мерзімінен бұрын өтеген кезде кейінгі сыйақы сомасы негізгі борыш қалдығына қайта есептеледі және Қарыз алушыға жаңа өтеу кестесімен қосымша келісім беріледі.

4.3. Қарыз алушы (оның ішінде үшінші тұлға жеке басын куәландыратын құжатты және өкілеттіктер және Кепіл билетін көрсеткен кезде, сондай-ақ ломбардқа смс хабарлама жіберу немесе электрондық поштаға хабарлама жіберу арқылы хабарлау арқылы) пайдаланған қарыз

связанной с задолженностью заемщика (далее - договор о взыскании задолженности), за исключением случаев заключения такого договора с коллекторским агентством;

9) в период нахождения задолженности на досудебных взыскании и урегулировании у коллекторского агентства обращаться с иском в суд о взыскании задолженности, требовать выплаты вознаграждения за период нахождения задолженности в работе у коллекторского агентства, а также начислять в указанный период неустойку (штраф, пени) за несвоевременное погашение основного долга и вознаграждения;

10) начисление вознаграждения на капитализированные (суммированные) к сумме основного долга просроченное вознаграждение, неустойку (штрафы, пени) при изменении условий исполнения Залогового билета или выдаче нового микрокредита в целях погашения микрокредита.

4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСЛОВИЯ ЗАЛОГОВОГО БИЛЕТА И ДОГОВОРА ПРИСОЕДИНЕНИЯ

4.1. При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, Ломбард составляет и выдает Заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.

4.2. При частичном досрочном погашении микрокредита последующая сумма вознаграждения пересчитывается на остаток основного долга, и Заемщику выдается Дополнительное соглашение с новым графиком погашения.

4.3. Залоговый билет может быть пролонгирован Ломбардом (на усмотрение Ломбарда, который может отказать в продлении срока), при условии оплаты Заемщиком (в том числе третьим лицом при предъявлении документа, удостоверяющего личность и полномочия, и Залогового билета, а также путем уведомления Ломбарда путем отправки смс сообщения или отправки сообщения на электронную почту) вознаграждения Ломбарду за использованные дни займа с сохранением условий предоставления микрокредита. При этом общий срок предоставления микрокредита не может превышать 12 (двенадцать) месяцев с даты получения микрокредита.

4.4. Ломбард вправе вносить в Договор присоединения изменения и дополнения,

күндері үшін микрокредитті беру шарттарын которые вводятся в действие со дня их сактай отырып, ломбардқа сыйақы төлеген опубликования на сайте Ломбарда если в них не жағдайда, ломбард Кепіл билетін ұзартуы будет предусмотрено иное, и применяются к мүмкін (ломбардтың қалауы бойынша мерзімді Залоговым билетам, заключенным после ұзартудан бас тартуы мүмкін). Бұл ретте введения их в действие. микрокредит берудің жалпы мерзімі 4.5. До введения в действие изменений и микрокредит алған күннен бастап 12 (он екі) дополнений в Договор присоединения, такие изменения и дополнения применяются в случае заключения между Ломбардом и Заемщиком дополнительных соглашений к Залоговым билетам.

4.4. Ломбард қосылу шартына Ломбардтың сайтында жарияланған күннен дополнителных соглашений к Залоговым бастап қолданысқа енгізілетін өзгерістер мен билетам. толықтырулар енгізуге құқылы егер оларда 4.6. Стороны могут вносить изменения в өзгеше көзделмесе және олар қолданысқа условия Договора присоединения путем енгізілгеннен кейін жасалған кепіл билеттеріне заключения дополнительного соглашения к Залоговому билету. Такие изменения будут колданылады. применяться к отношениям Сторон из данного Залогового билета.

4.5. Қосылу шартына өзгерістер мен толықтырулар қолданысқа енгізілгенге дейін Мұндай өзгерістер мен толықтырулар Ломбард пен Қарыз алушының арасында кепіл билеттеріне қосымша келісімдер жасалған жағдайда қолданылады.

4.6. Тараптар Кепіл билетіне қосымша келісім жасасу арқылы қосылу шартының талаптарына өзгерістер енгізе алады. Мұндай өзгерістер осы Кепіл билетінің Тараптардың қатынастарына қолданылатын болады.

5. БАСҚА ШАРТТАР

5.1. Тараптар осымен келіседі және Ломбардтан қарыз алушыға кез келген хабарлама тиісті тәсілмен ресімделген және мұндай хабарламалар ломбардтың таңдауы бойынша мынадай тәсілдердің бірімен жіберілген кезде Қарыз алушыға жеткізілген болып есептелетінін растайды:

- кепіл билетінде көрсетілген электрондық пошта мекенжайына және / немесе;

- кепіл билетінде көрсетілген тұрғылықты жері бойынша, оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатымен, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алған және/немесе

- қарыз алушының ұялы нөміріне мәтіндік хабарлама түрінде (оның ішінде мәтіндік хабарламалармен / фотосуреттермен / суреттермен алмасу өтінімінің

мессенджерлері) Кепілдік билетінде және / немесе көрсетілген, және / немесе;

- хабарламаны / хабарландыруды жергілікті баспасөзде ресми жариялау арқылы, және / немесе;

- хабарламаны тікелей қарыз алушыға табыстау арқылы және / немесе;

5.1. Стороны настоящим соглашаются и подтверждают, что любые уведомления от Ломбарда Заемщику считаются оформленными надлежащим способом и доставленными Заемщику, когда такие уведомления направляются одним из следующих способов по выбору Ломбарда:

- на адрес электронной почты, указанный в Залоговом билете и/или;

- по месту жительства, указанному в Залоговом билете, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу и/или

- в виде текстового сообщения на мобильный номер Заемщика (включая мессенджеры приложения обмена текстовыми сообщениями /фотографиями /рисунками), указанный в Залоговом билете, и/или;

- путем официальной публикации уведомления/объявления в местной печати, и/или

- путем вручения уведомления непосредственно Заемщику, и/или

- с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки.

В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятии при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом.

- жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін басқа байланыс құралдарын қолдану арқылы. Хабарламаны адресатқа, алушыға берудің мүмкін еместігі туралы не оны қабылдаудан бас тартуына, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғанын растамауына байланысты белгі соғылып қайтарған жағдайда хабарлама тиісті түрде жіберілген болып есептеледі. Хабарлама / хабарландыру жергілікті баспасөзде ресми жарияланған жағдайда хабарлама / хабарландыру жарияланған сәттен бастап жеткізілген болып саналады.

5.2. Кепіл билетіне қол қоя отырып, Қарыз алушы Ломбардқа Қарыз алушының дербес деректерін жинауға және өндеуге және пайдалануға (қағаз тасығыштарда және/немесе Ломбардтың деректер базаларында және/немесе электрондық форматта жинауды, өндеуді және сақтауды қоса алғанда), сондай-ақ Ломбардта ақпарат беру туралы шарт жасалған кредиттік бюроның Қарыз алушы туралы ақпаратты беруге және болашақта келіп түсетін деректерді қоса алғанда, кредиттік бюродан Ломбардқа және ішкі істер органдарына кредиттік есепті беруге сөзсіз жазбаша келісім береді.

5.3. Кепілдік мүлікті сақтандыру талап етілмейді.

5.4. Қарыз алушы келіседі, бұл жағдайда, Кепіл мүлкін сату бағасы бойынша бағалау құнынан төмен шығындарды жабу үшін Ломбард себепті қайтарылмаған сомасының микрокредит наразылық Ломбардқа Қарыз алушы болуы мүмкін емес болады.

5.5. Кепіл билеті Кепіл мүлкін сатуға немесе мұндай мүліктің Ломбард меншігіне өтуіне байланысты өзінің қолданылуын тоқтатады.

5.6. Кепіл билеті қазақ және орыс тілдерінде 2 (екі) данада, бір данадан қазақ және бір данадан орыс тілдерінде жасалады. Мәтіндер әртүрлі оқылған жағдайда Тараптар орыс тіліндегі мәтінді басшылыққа алуға келісімге келді.

5.7. Ломбардпен мен Қарыз алушының Кепіл билетімен және Қосылу шартпен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

5.8. Қосымша: Әдепкі бойынша хабарлама нысаны. Міндеттемелерді орындамау туралы хабарлама нысаны осы Келісімнің ажырамас бөлігі болып табылады.

В случае официальной публикации уведомления/объявления в местной печати уведомление/объявление считается доставленным с момента его публикации.

5.2. Подписывая Залоговый билет, Заёмщик даёт безусловное письменное согласие Ломбарду на сбор и обработку и использования персональных данных Заёмщика (включая сбор, обработку и хранение на бумажных носителях и/или в электронном формате в массивах и/или базах данных Ломбарда), а также предоставление информации о Заемщике кредитному бюро, с которым у Ломбарда заключен договор о предоставлении информации и в органы внутренних дел, и выдачу кредитного отчета из кредитного бюро, включая данные, которые поступят в будущем, Ломбарду и органам внутренних дел.

5.3. Страхование Залогового имущества не требуется.

5.4. Заемщик согласен, что в случае реализации Залогового имущества по цене ниже оценочной стоимости для покрытия убытков Ломбарда ввиду невозвращения суммы микрокредита претензий к Ломбарду Заемщик иметь не будет.

5.5. Залоговый билет прекращает свое действие в связи с реализацией Залогового имущества или переходом такого имущества в собственность Ломбарда.

5.6. Залоговый билет составляется на казахском и русском языках в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру на казахском и одному экземпляру на русском языках для каждой из Сторон. В случае разночтений текстов Стороны пришли к соглашению руководствоваться текстом на русском языке.

5.7. Отношения Заемодателя и Заемщика, не урегулированные Залоговым билетом и Договором присоединения, регулируются законодательством Республики Казахстан.

5.8. Приложение: форма уведомления о невыполнении обязательств. Форма уведомления о неисполнении обязательств является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение к Стандартным условиям договора
о предоставлении микрокредита
(Договору присоединения)

г-ну (-же) _____

Проживающему (-ей) по адресу:

г. _____, ул. _____ д. _____ кв. _____

**Уведомление
о невыполнении обязательств**

« ____ » _____ 2021г

Уважаемый _____ !

ТОО «Ломбард АСТ» (далее - Ломбард) сообщает Вам, что « ____ » _____ 2021 года истек срок погашения микрокредита по Залоговому билету № _____ от _____ 2021г. (далее – Залоговый билет). Гарантированный срок истекает « ____ » _____ 2021г.

Уведомляем о невыполнении Вами обязательств по погашению задолженности по Залоговому билету и Вам необходимо в срок до « ____ » _____ 2020г. внести платежи в Ломбард в размере _____ тенге, начисленные на (указать дату уведомления) в том числе:

основной долг _____ тенге, вознаграждение _____ тенге, неустойка за невыполнение обязательств _____ тенге.

Также сообщаем Вам, что Вы имеете право обратиться в Ломбард с целью урегулирования задолженности с Ломбардом в срок не позднее окончания гарантийного срока, с письменным заявлением об урегулировании задолженности в соответствии с Договором присоединения. В заявлении Вам необходимо указать причины возникновения просрочки по погашению задолженности, об имеющихся и подтверждаемых доходах, которые могут способствовать урегулированию задолженности и внесению изменений в Залоговый билет.

В случае если вы не предоставите указанное заявление в Ломбард до окончания гарантийного срока с предложением урегулировать задолженность либо возражения по имеющейся задолженности, либо недостижения между нами соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения Вашего заявления уведомляем, что Ломбард имеет право:

- 1) взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню) на основании исполнительной надписи нотариуса без получения Вашего согласия либо;
- 2) применить меры, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и Залоговым билетом, в том числе обратиться с иском в суд о взыскании суммы долга по Залоговому билету, а также обратить взыскание на заложенное имущество во внесудебном порядке путем выставления на торги либо;
- 3) передать Вашу задолженность по Залоговому билету на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с законодательством РК о микрофинансовой деятельности, непредоставление Вами заявления по задолженности до окончания гарантийного срока по Залоговому билету, является признанием Вашей вины в неисполнении обязательств.

Директор
ТОО Ломбард АСТ

Исмаилова И.Ш.

Ознакомлен _____ ФИО заемщика, подпись, дата

17

№ _____ **КЕПІЛДІК БИЛЕТ** Алматы
 к. «__» _____ 202 ж.
ТИТУЛДЫҚ ПАРАҚ
 Осы Кепіл билетіне қол қою арқылы Қарыз алушы микрокредит беруге Қосылу шартының (бұдан әрі - Қосылу шарты) <https://act-lombard.kz> ресми сайтында орналастырылған өз келісімін білдіреді

Кепіл билетінің жасалған күні: «__» _____ 202 ж.
Қарыз берушінің атауы «Ломбард АСТ» ЖШС (бұдан әрі – Ломбард).
Қарыз алушының ТАӘ - _____
ЖСН _____
Микрокредит сомасы _____ (_____) теңге.
Артық төлеу сомасы: 1) _____ сыйақы _____ (_____) _____ 2) _____
 мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттеме сомасының ____% мөлшерінде өсімпұл түріндегі тұрақсыздық айыбы-мерзімі өткен берешектің күнтізбелік 90 (токсан) күніне дейін қоса алғанда.
Микрокредиттің толық құны – теңге.
Микрокредитті өтеу мерзімі - «__» _____ 202 ж.
Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері _____ (_____) жылдық пайызбен. **Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері** _____ (_____) пайыз.
Өтеу тәсілі: осы Кепіл билетінде көрсетілген Ломбардтың деректемелері бойынша бір мезгілде не бөліп-бөліп өтеу, қолма-қол ақшамен не қолма-қол ақшасыз тәсілмен.
Микрокредитті өтеу әдісі Қарыз алушының таңдауы бойынша Өтеу кестесінде көрсетіледі.
Негізгі қарызды уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) есептеу тәртібі мен мөлшері:
 1) Қарыз алушы кепіл билеті бойынша міндеттемелерді кеш орындағаны үшін ломбард негізгі борышты төлеу бойынша міндеттемелер орындалған күннен кейінгі күннен бастап тұрақсыздық айыбын есептейді. Егер Қарыз алушы кепілге салынған мүлікті кепілдік мерзімі өткеннен кейін сатып алса, айыппұл кепілдік мүлікті өтеу күнін қоса алғанда, барлық кешіктіру кезеңіне есептеледі;
 2) тұрақсыздық айыбы міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алғаны үшін негізгі борышты және сыйақыны төлеу бойынша

ЗАЛОГОВЫЙ БИЛЕТ № _____ г. Алматы
 «__» _____ 202 г.
ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ
 Подписанием настоящего Залогового билета Заемщик выражает свое согласие со всеми условиями Договора присоединения на предоставление микрокредита (далее – Договор присоединения), размещенного на официальном сайте <https://act-lombard.kz>.

Дата заключения Залогового билета: «__» _____ 202 г.
Наименование Займодателя (далее – Ломбард) ТОО «Ломбард АСТ».
ФИО Заемщика - _____, ИИН _____
Сумма микрокредита _____ (_____) тенге.
Сумма переплаты: 1) _____ **вознаграждение** _____ (_____) _____ 2) **неустойка в виде пени** в размере ____% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки платежа – до 90 (девятидесяти) календарных дней просроченной задолженности включительно.
Полная стоимость микрокредита - _____ тенге.
Срок погашения микрокредита - «__» _____ 202 г.
Размер ставки вознаграждения _____ (_____) в процентах годовых. **Размер годовой эффективной ставки вознаграждения** _____ (_____) процентов.
Способ погашения: единовременно либо частями, наличными деньгами, либо безналичным способом по реквизитам Ломбарда, указанным в настоящем Залоговом билете.
Метод погашения микрокредита по выбору Заемщика указывается в Графике погашения.
Порядок начисления и размер неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное погашение основного долга:
 1) за просрочку исполнения Заемщиком обязательств по Залоговому билету Ломбард начисляет неустойку со дня, следующего за днем исполнения обязательств по оплате основного долга. Если Заемщик выкупает Залоговое имущество по истечении гарантированного срока, неустойка начисляется за весь период просрочки, включая день выкупа Залогового имущества;

<p>міндеттемелерді орындау күнінен кейінгі күннен бастап мерзімі өткен 90 (тоқсан) күнге дейін орындалмаған міндеттеме сомасының ___% мөлшерінде есептеледі, бірақ кепіл билеті қолданылған жыл үшін берілген микрокредит сомасының он пайызынан аспайтын мөлшерде есептеледі.</p>	<p>2) неустойка начисляется за просрочку исполнения обязательств в размере ___% от суммы неисполненного обязательства со дня, следующего за днем исполнения обязательств по оплате основного долга и вознаграждения до 90 (девяносто) дней просрочки, но не более десяти процентов от суммы выданного микрокредита за год действия Залогового билета.</p>
--	---

<p style="text-align: center;">1. Жалпы талаптар</p> <p>1.1. Қарыз алушымен жасалған кепіл билеті бойынша қарыз алушы жүргізген төлем сомасы, егер ол қарыз алушының заңды билет бойынша міндеттемесін орындау үшін жеткіліксіз болса, қарыз алушының берешегін мынадай кезектілікпен өтейді:</p> <p>1) ломбардтың қарыз алушының берешегін соттан тыс және сот тәртібімен өндіріп алу жөніндегі шығыстары;</p> <p>2) тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл);</p> <p>3) сыйақы бойынша берешек;</p> <p>4) негізгі борыш бойынша берешек.</p> <p>1.2. Қарыз алушының Ломбардқа микрокредитті қайтаруды орындауын қамтамасыз ету болып мыналар табылады:</p>	<p style="text-align: center;">1. Общие условия</p> <p>1.1. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Залоговому билету, заключенному с Заемщиком, в случае, если она недостаточна для исполнения обязательства Заемщика по Залоговому билету, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности:</p> <p>1) расходы Ломбарда по взысканию задолженности Заемщика в принудительном внесудебном и судебном порядке;</p> <p>2) неустойка (штраф, пени);</p> <p>3) задолженность по вознаграждению;</p> <p>4) задолженность по основному долгу.</p> <p>1.2. Обеспечением исполнения Заемщиком возврата микрокредита Ломбарду является:</p>
---	---

№ р/б п/п	Кепілдің атауы/ Наименование залога	Сынама /Проба	Жалпы салмағы/Общий вес	Есептік салмағы/ Расчетный вес	Бағалау сомасы/ Сумма оценки	Қарыз сомасы/ Сумма займа
1						
ЖИЫНЫ/ИТОГО:						

<p>1.3. Қарыз алушы Кепілдік билет бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда, Ломбард мынадай шараларды қолдануға құқылы:</p> <p>1) Қарыз алушыдан микрокредит сомасын өтеуді және сыйақы мен тұрақсыздық айыбын төлеуді талап етуге;</p> <p>2) микрокредитті қайтару мерзімі өткеннен кейін Кепіл мүлкінен өндіріп алуға, оның ішінде нотариустың атқарушылық жазбасы негізінде;</p> <p>3) кепілдік мерзімі аяқталғаннан кейін сауда-саттықты жүзеге асырмай Кепілдік мүлкті соттан тыс сатуды жүргізуге құқылы, бұған қарыз алушы өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін береді.</p>	<p>1.3. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Залоговому билету Ломбард вправе принять следующие меры:</p> <p>1) требовать у Заемщика погашения суммы микрокредита и выплаты вознаграждения и неустойки;</p> <p>2) обратиться с иском на Залоговое имущество по истечении срока возврата микрокредита, в том числе на основании исполнительной надписи нотариуса;</p> <p>3) по истечении гарантированного срока, произвести внесудебную реализацию Залогового имущества, в том числе без осуществления торгов, на что Заемщик дает свое безусловное и безотзывное согласие.</p>
---	---

Қарыз алушы міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алған кезде Ломбард берешекті реттеуді және Қосылу шартының 1.12, 2.3. тармағында көзделген тәртіппен төлемге қабілетсіз қарыз алушыға қатысты қолданылатын шараларды жүзеге асырады.

Бұл ретте кепілдік мүлікті өткізуге, сондай-ақ мұндай мүліктің ломбардтың меншігіне өтуіне ломбард Қазақстан Республикасының микроқаржы қызметін реттейтін заңнамасында белгіленген тәртіппен және қосылу шартына сәйкес берешекті реттеу жөніндегі Қарыз алушының өтінішін караған кезеңде жол берілмейді.

1.4. Кепілдік билеттің қолданылу мерзімі: оған қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы міндеттемелерді толық орындағанға дейін әрекет етеді.

1.5. Тараптар Қосылу шартына және ҚР заңнамасына сәйкес жауап береді.

1.6. Ломбардтың бір қарыз алушыға қатысты кепіл билеті бойынша құқықты (талап етуді) бірнеше адамға беруге құқығы жоқ.

1.7. Осы кепіл билеті бойынша микрокредит сомасын ұлғайтуға тыйым салынады.

2. Басқа шарттар

2.1. Осы кепіл билетіне қол қоя отырып, Қарыз алушы Ломбардқа қарыз алушының дербес деректерін жинауға және өңдеуге және пайдалануға (ломбардтың дерекқорында және/немесе электронды нысанда жинауды, өңдеуді және сақтауды қоса алғанда), сондай-ақ ломбардта ішкі істер органдарына ақпарат беру туралы шарт жасасқан кредиттік бюроға қарыз алушы туралы ақпарат беруге және болашақта келіп түсетін деректерді қоса алғанда, кредиттік бюродан кредиттік бюродан кредиттік есепті беруге сөзсіз жазбаша келісім береді. барду және ішкі істер органдары.

2.2. Қарыз алушы осы кепілдік билетке қол қойылғанға дейін микрокредит беру ережелерімен және қосылу шартымен танысқанын және келісетінін растайды.

2.3. Қарыз алушы микрокредит алуға байланысты өзінің құқықтары мен міндеттері туралы міндетті түрде хабардар етілгенін растайды.

2.4. Қарыз алушы ломбардтың келісімімен 1.2-тармақта көрсетілген кепіл мүлкін беруге құқылы. Кепіл билетін Ломбард

При наличии просрочки исполнения Заемщиком обязательств, Ломбард осуществляет урегулирование задолженности и меры, применяемые в отношении неплатежеспособного Заемщика в порядке, предусмотренном пунктами 1.12, 2.3. Договора присоединения.

При этом реализация Залогового имущества, а также переход такого имущества в собственность Ломбарда не допускаются в период рассмотрения Ломбардом обращения Заемщика по урегулированию задолженности в порядке,

установленном законодательством Республики Казахстан, регулирующем микрофинансовую деятельность и в соответствии с Договором присоединения.

1.4. Срок действия Залогового билета: вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Заемщиком обязательств.

1.5. Стороны несут ответственность в соответствии с Договором присоединения и законодательством РК.

1.6. Ломбард не вправе уступать права (требования) по Залоговому билету в отношении одного Заемщика нескольким лицам.

1.7. По настоящему Залоговому билету запрещено увеличение суммы микрокредита.

2. Иные условия.

2.1. Подписав настоящий Залоговый билет, Заёмщик дает безусловное письменное согласие Ломбарду на сбор и обработку и использования персональных данных Заёмщика (включая сбор, обработку и хранение на бумажных носителях и/или в электронном формате в массивах и/или базах данных Ломбарда), а также предоставление информации о Заемщике кредитному бюро, с которым у Ломбарда заключен договор о предоставлении информации и в органы внутренних дел, и выдачу кредитного отчета из кредитного бюро, включая данные, которые поступят в будущем, Ломбарду и органам внутренних дел.

2.2. Заемщик подтверждает, что до подписания настоящего Залогового билета был ознакомлен и согласен с Правилами предоставления микрокредитов и Договором присоединения.

2.3. Заемщик подтверждает, что надлежащим образом проинформирован о своих правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита.

2.4. Заемщик вправе при согласии Ломбарда предоставить Залоговое имущество, указанное в п.1.2. Залогового билета в качестве обеспечения

қарыз алушыға берген басқа микрокредиттер бойынша қамтамасыз ету ретінде.

2.5. Тараптар осымен келіседі хабарлама Кепіл билетінде көзделген мынадай тәсілдердің бірімен Қарыз алушыға жіберілсе, ол Қарыз алушыға жеткізілген болып есептеледі:

- Қарыз алушының осы Кепіл билетінде көрсетілген мекен-жайына электрондық пошта арқылы;

- Кепіл билетінде көрсетілген Қарыз алушының тұрғылықты жері бойынша, оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжай бойынша тұратын қарыз алушының кәмелетке толған отбасы мүшелерінің бірі алған болса;

- Кепіл билетінде көрсетілген телефон нөміріне SMS - хабарлама жіберу арқылы;

- қарыз алушының ұялы нөміріне мәтіндік хабарлама түрінде (оның ішінде мәтіндік хабарламалармен / фотосуреттермен / суреттермен алмасу өтінімінің мессенджерлері)

Кепілдік билетінде және / немесе көрсетілген, және / немесе;

- хабарламаны / хабарландыруды жергілікті баспасөзде ресми жариялау арқылы, және / немесе;

- хабарламаны тікелей қарыз алушыға табыстау арқылы және / немесе;

- жеткізуді тіркеуді қамтамасыз ететін басқа байланыс құралдарын қолдану арқылы.

Хабарламаны адресатқа, алушыға берудің мүмкін еместігі туралы не оны қабылдаудан бас тартуына, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғанын растамауына байланысты белгі соғылып қайтарған жағдайда хабарлама тиісті түрде жіберілген болып есептеледі. Хабарлама / хабарландыру жергілікті баспасөзде ресми жарияланған жағдайда хабарлама / хабарландыру жарияланған сәттен бастап жеткізілген болып саналады.

2.6. Ломбард берешектің туындағаны және мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттігі туралы Қарыз алушыны хабарландыру үшін, сондай-ақ қарыз алушы кепіл билеті бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алуға жол берген кезде коллекторлық агенттікке кепіл билеті бойынша берешекті

по другим микрокредитам, предоставленным Ломбардом Заемщику.

2.5. Стороны согласились, что уведомление считается доставленным Заемщику, если оно направлено Заемщику одним из следующих способов, предусмотренных Залоговым билетом:

- по электронной почте на указанный в настоящем Залоговом билете адрес Заемщика;

- SMS-оповещением на номер телефона, указанный в Залоговом билете;

- по месту жительства Заемщика, указанному в Залоговом билете, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе если получено одним из совершеннолетних членов семьи Заемщика, проживающим по указанному адресу;

- в виде текстового сообщения на мобильный номер Заемщика (включая мессенджеры приложения обмена текстовыми сообщениями /фотографиями /рисунками), указанный в Залоговом билете, и/или;

- путем официальной публикации уведомления/объявления в местной печати, и/или

- путем вручения уведомления непосредственно Заемщику, и/или

- с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки.

В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом.

В случае официальной публикации уведомления/объявления в местной печати уведомление/объявление считается доставленным с момента его публикации.

2.6. Ломбард вправе привлечь для уведомления Заемщика о возникновении задолженности и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности, а также передать задолженность по Залоговому билету на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству при допущении Заемщиком просрочки исполнения обязательств по Залоговому билету, на что Заемщик дает свое безусловное и безотзывное согласие.

2.7. Подписанием настоящего Залогового билета Заемщик выражает свое согласие со всеми условиями Договора присоединения на предоставление микрокредита и принимает их не иначе, как путем присоединения к предложенному

<p>сотқа дейін өндіріп алуға және реттеуге беруге құқылы, бұған қарыз алушы өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін береді.</p>	<p>Договору присоединения в целом и дает согласие Ломбарду на изменение и дополнение Договора присоединения в порядке, установленном в Договоре присоединения. Договор присоединения и настоящий Залоговый билет являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единый документ.</p>
<p>2.7. Осы кепіл билетіне қол қою арқылы Қарыз алушы микрокредит беруге қосылу шартының барлық талаптарымен өзінің келісімін білдіреді және оларды ұсынылған қосылу шартына тұтастай қосылу жолымен ғана қабылдайды және қосылу шартында белгіленген тәртіппен қосылу шартын өзгертуге және толықтыруға ломбардқа келісім береді. Қосылу шарты мен осы кепіл билеті бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады және бірыңғай құжатты құрайды.</p>	<p>2.8. В случае разночтений текстов настоящего Залогового билета на государственном и русском языках, Стороны руководствуются текстом на русском языке.</p>
<p>2.8. Осы кепіл билетінің мәтіндері мемлекеттік және орыс тілдерінде әртүрлі оқылған жағдайда, Тараптар орыс тіліндегі мәтінді басшылыққа алады.</p>	

<p>Ломбард деректемелері/Реквизиты Ломбарда: ЖШС/ТОО «Ломбард АСТ» Мекенжайы: 050004, РК, Алматы қаласы, Медеу ауданы, көш. Пушкин, 41, Адрес: индекс 050004, РК, город Алматы, Медеуский район, ул. Пушкина, д. 41, БСН/БИН 090940017141 ЖСК/ИИК KZ169650000153301041 АҚ/АО АО "Forte Bank" БСК/БИК IRTYKZKA Тел: +7 /727/ 273-59-27 Email: lombard_act@mail.ru</p>	<p>Қарыз алушының деректемелері/ Реквизиты Заемщика: ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ ТАӘ/ ФИО ЗАЕМЩИКА Тіркелген мекен-жайы/ Адрес прописки: Тұрғылықты мекен-жайы/ Адрес проживания: ЖСН/ ИИН _____ Тел: +7 _____ Email: _____</p>
<p>«Ломбард АСТ» ЖШС қызметкері 202_ ж., «___» _____ № ___ сенімхат негізінде әрекет ететін / _____ Сотрудник ТОО «Ломбард АСТ», действующий на основании доверенности № ___ от «___» _____ 202_ г. ТАӘ, қолы /ФИО, подпись _____ ТАӘ/ФИО</p>	<p>Қарыз алушының қолы/ Подпись Заемщика _____ ТАӘ/ФИО</p>



QR-код, сайт ломбарда

dd

« ____ » _____ 202_ ж.
 № _____ Кепілдік билетке
 №1 Қосымша

Приложение №1
 к Залоговому билету № _____
 от « ____ » _____ 202_ г.

« ____ » _____ 202_ ж. № _____ Кепілдік билетке
 № 1 Микрокредитті өтеу кестесі/ График погашения микрокредита № 1
 « ____ » _____ 202_ ж. / от « ____ » _____ 202_ г.
 к Залоговому билету № _____ от « ____ » _____ 202_ г.

тенге

Дата пла- тежа	Платежи за период		Остаток основного долга (задолженности)	
	Сумма пла- тежа	в том числе		
			Вознаграждение	Основной долг
1	2	3	4	5
Итого:				

Годовая эффективная ставка вознаграждения (по договору, ука-
 занному в пункте 3-1 статьи 4 Закона - значение вознаграждения):

_____ процентов

Выбранный заемщиком метод погашения микрокредита

_____ (аннуитетный, диффе-
 ренцированный или другой
 метод в соответствии с внут-
 ренними правилами Лом-
 барда

**Микрокредитті өтеу әдісі/
 Перечень методов погашения микрокре-
 дита**

**Қарыз алушының таңдалған әдісі туралы бел-
 гісі (Қарыз алушының қолы)/ Отметка Заем-
 щика о выбранном методе (подпись Заем-
 щика, дата)**

Аннуитетті әдіс / Аннуитетный метод

Дифференциалды әдіс / Дифференцирован-
 ный метод

Қосымша әдіс (бір жолғы төлем) /
 Дополнительный метод (единовременный пла-
 теж)

Ломбард деректемелері/Реквизиты Ломбарда:
 ЖШС/ТОО «Ломбард АСТ»
 Мекенжайы: 050004, РК, Алматы қаласы,
 Медеу ауданы, көш. Пушкин, 41,
 Адрес: индекс 050004, РК, город Алматы,
 Медеуский район, ул. Пушкина, д. 41,
 БСН/БИН 090940017141
 ЖСК/ИИК KZ169650000153301041
 АҚ/АО АО "Forte Bank"
 БСК/БИК IRTYKZKA
 Тел: +7 /727/ 273-59-27
 Email: lombard act@mail.ru

Қарыз алушының деректемелері/ Реквизиты
 Заемщика:

ҚАРЫ ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ ТАӘ/
 ФИО ЗАЕМЩИКА

Тіркелген мекен-жайы/ Адрес прописки:

Тұрғылықты мекен-жайы/ Адрес проживания:

ЖСН/ ИИН _____

Тел: +7 ; Email:

«Ломбард АСТ» ЖШС қызметкері 202_ ж.,
 « ____ » _____ № _____ сенімхат негізінде
 әрекет ететін / _____ Сотрудник ТОО
 «Ломбард АСТ», действующий на основании
 доверенности № _____ от « ____ » _____ 202_ г.
 ТАӘ, қолы /ФИО, подпись

Қарыз алушының қолы/
 Подпись Заемщика

_____ ТАӘ/ФИО

ТАӘ/ФИО

ds

участника ТОО «Ломбард АСТ» №25 от
26.09.2021 года прошито пронумеровано и
скреплено печатью и подписью *db*
(*двухдв* *Т.Ш.*) листов

Кули-Заде Т.Ш.

